Checkliste Ankommen und Abreise im Ahore Bellwald

Version 18. Dezember 2020



Herzlich Willkommen im Stall Ahore Bellwald, wir wünschen einen erholsamen Aufenthalt!

Wir hoffen, Euch gefällt es hier so gut wie uns. Darum freuen wir uns, wenn Ihr Sorge tragt zum Haus und zur Einrichtung. Bitte meldet uns Schäden, die ihr antrefft oder die Euch passieren, damit wir dies, falls nötig, versicherungstechnisch anschauen können. Bitte meldet uns auch, wenn ihr das Haus schlecht gereinigt antrefft.

Ankommen im Ahore

Parkplatz

- Die gelb markierten Parkfelder (rechts auf dem Parkplatz) sind reserviert. Nr. 5 (zweitoberster rechts) gehört zur Ahore und ist entsprechend beschriftet.
- Die weissen Parkfelder links sind öffentlich.

Eingangstüren

- Im Winter und bei schlechtem Wetter sollte nur der Kellereingang benutzt werden (Schmutz im Wohnraum).
- Sämtliche Aussentüren sollten auch im Sommer jeweils wieder geschlossen werden (Mäuse etc.!).

o Badezimmer EG und 1. OG

- Bei Kurzaufenthalten empfiehlt sich die Benützung nur eines Badezimmers (EG).
- Der Reinigungsaufwand (siehe Abreise) kann dadurch wesentlich verringert werden (Duschtrennwand im 1. OG) ©...

o Heizen – Schwedenofen

• Wir heizen CO2 neutral mit Holz! Die Elektro-Fussbodenheizungen können bei Bedarf oder bei der Ankunft noch zusätzlich eingesetzt werden.

Neben dem Ofen steht trockenes Holz bereit, im Keller hat es Anfeuerholz und Anzündhilfen. Ofen wie auf dem Bild einfüllen. Das Feuer muss schlussendlich von oben nach unten brennen. Mit dem Holz in der Mitte eine Grube machen. Anzündhilfe "aufdrehen" und in die Grube legen, darüber das Anfeuerholz.

Kamin wie gezeigt öffnen und Luftzufuhr auf die Flamme stellen, anschl. die Anzündhilfe anzünden.



• Ofentür etwas offenstehen lassen, bis Feuer richtig brennt, anschl. Türe schliessen.

• Nach einer gewissen Zeit, ca. 20min, kann der Kamin wieder etwas geschlossen werden, nach weiteren ca. 20min ganz, sofern nicht nachgelegt wird.





- Sobald nur noch wenig Glut vorhanden ist, kann auch die Luftzufuhr geschlossen werden.
- Es empfiehlt sich tagsüber und über Nacht, wenn der Ofen nicht (mehr) brennt, Luftzufuhr und Kamin zu schliessen, um ein schnelles Abkühlen zu verhindern.
- Wichtig: nicht von unten nach oben anfeuern, keine Zeitungen etc. verwenden!
- Jeweils Holz vom Keller in den Wohnraum nehmen und Holz von draussen wieder im Keller auffüllen. So kann immer mit trockenem Holz gefeuert werden.
- Achtung Altholz: Teilweise können sich darin Nägel befinden!
- Bis das ganze Haus von unten nach oben erwärmt ist, vergeht etwas Zeit. Ist es einmal warm, wird man merken, dass wir Wert auf eine gute Wärmedämmung gelegt haben.

Weitere Infos zum Ahore:

Mail: ahore.bellwald@gmail.com

Web: www.ahore.ch

Postkonto: 40-628499-9

IBAN: CH72 0900 0000 4062 8499 9 Walter Achermann & Reto Grüter

6210 Sursee

Heizen – Elektrofussbodenheizung

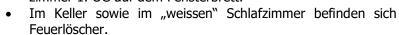
ausgeschaltet.

- Die vier Raumthermostaten (2 Bäder, Wohnraum und Technikraum) sind jeweils eingeschaltet und sollen immer eingeschaltet bleiben (auch bei der Abreise) → Achtung, auf dem Bild ist der Thermostat fälschlicherweise
- Das Drehrad für die Temperatur sollte wie gezeigt bei > 20° eingestellt sein.
- Das gesamte Temperaturmanagement wird über die zentrale Fernsteuerung «TeleButler» gemanagt.
- Der TeleButler befindet sich hinter der Türe vom Technikraum in das Wohnzimmer neben dem Elektrotableau. Die Bedienungsanleitung für den Tele-00000000 butler befindet sich gleich daneben (bitte dalassen!).
- Bitte gebt uns Bescheid, wann ihr anreist, dann können wir nun neu vorheizen und ihr findet das Ahore bereits aufgewärmt vor.
- Achtung: Die Temperatur wird für den TeleButler zentral gemessen, im Wohnzimmer beim Esstisch befindet sich der
- Solange also im Wohnzimmer, die auf dem TeleButler gewählte Solltemperatur noch nicht erreicht ist, werden ALLE Räume mit Elektrofussbodenheizungen weitergeheizt, sofern die einzelnen Raumthermostaten eingeschaltet sind und die auf den Raumthermostaten (Drehrad) eingestellten Temperaturen noch nicht erreicht sind.
- Ob eine Elektrofussbodenheizung am Heizen ist, erkennt man an den Leuchtdioden oberhalb des Drehrads.
- Wie können einzelne Räume unabhängig vom TeleButler gesteuert werden? Fall 1: Soll zentral weiter geheizt werden und in einem einzelnen Raum nicht mehr → Raumthermostat im entsprechenden Zimmer ausschalten. Fall 2: Solltemperatur im Wohnzimmer erreicht, z.B. 22°, in den Badezimmern soll aber weitergeheizt werden → Raumthermostaten in den Bädern genügend hoch einstellen, TeleButler ebenfalls auf höhere Temperatur stellen als aktuell im Wohnzimmer vorhanden (>22°) und Raumthermostat im Wohnzimmer ausschalten. Diese Einstellung empfiehlt sich v.a. auch dann, wenn mit Holz geheizt wird, man aber in den Bädern einen warmen Fussboden möchte.

Sicherheit

Die drei Fenster, bei welchen für Kleinkinder Absturzgefahr besteht, können wie auf dem Bild gezeigt gesichert werden, so dass sie sich anschl. nur noch kippen lassen.

Der dafür benötigte Imbus-Schlüssel befindet sich im Badezimmer 1. OG auf dem Fensterbrett.



Der Sicherungskasten befindet sich im Technikraum hinter der Türe.



Küche/Kochen

- Die Küche ist vollständig ausgerüstet und die Geräte sind selbsterklärend.
- Grundsätzlich sind sämtliche Lebensmittel selbst mitzubringen.
- Wird etwas vom Vorrat verwendet, bitte diesen wieder auffüllen.
- Verwendete Nespresso-Kapseln (Stk./50 Rappen) sind zu bezahlen.
- Im Keller befinden sich weiter eine Mikrowelle, ein Raclette-Ofen, Fondue-Geschirr (Käse & Fleisch) sowie ein Reiskocher.
- Achtung: Wenn der Schwedenofen neu angezündet wurde und der Dampfabzug benutzt werden soll, muss das Küchenfenster leicht geöffnet werden, sonst wird evtl. Rauch in den Wohnraum zurückgezogen.









Betten und Wäsche

- Bettwäsche und Frottéewäsche befindet sich im Einzelzimmer im 1. OG.
- Bitte bei Betten zusätzlich zum jeweils bereits angezogenen Molton noch ein Fixleintuch anziehen.
- Bei Kurzaufenthalten empfiehlt sich die Benutzung von Schlafsäcken (siehe auch Abreise), womit auch die Benutzung des Fixleintuchs entfällt.
- Evtl. haben die Vorgänger noch Wäsche am Ständer trocknen lassen (siehe Abreise), diese kann eingeräumt werden (Putzmaterial → Putzschrank im Keller, Wäscheständer findet Platz hinter der Kellertüre).
- Küchenwäsche befindet sich im Putzschrank (Keller).

Stauraum/Kleider

- Neben den Schränken und Fächern in den Zimmern befinden sich Bettkästen unter den Betten.
- Im DG befinden sich weitere Regale mit Stauraum sowie ein grosser Kleiderständer.
- Im Technikraum ist ein Kabel gezogen, um Skischuhwärmer einzustecken. Plastikschalen (Schuhbretter zum Hinstellen der Skischuhe) sowie elektrische Schuhtrockner (in Coop-Kartonkiste) befinden sich im Keller.

Unterhaltung TV/Radio

Für sämtliche Anwendungen muss zuerst der Netzschalter eingeschaltet werden.



- Ich möchte Radio hören?
 - Verstärker/Empfänger einschalten.
 - Mit Taste "Input Select" am Gerät oder via Fernbedienung (Tuner) auf "FM" stellen – im Text wird angezeigt, welcher programmierte Sender gewählt ist.
 - Mit Taste "Preset" + und kann voreingestellter Sender gewählt werden.
- Ich möchte eine CD hören?
 - Neben Verstärker auch DVD-Player einschalten.
 - Gerät muss oben rechts auf "DVD" eingestellt sein.
 - CD einlegen, mit "Play" starten.
 - Am Verstärker mit "Input Select" auf DVD wechseln.
- Ich möchte fernsehen?
 - Satellitenempfänger und Fernseher einschalten
 - TV-Fernbedienung wird nur bedingt benötigt (v.a. zum Ein- und Ausschalten). Senderwechsel erfolgt über Fernbedienung Satelliten-Empfänger, Lautstärke kann ebenfalls über Fernsteuerung Satellitenempfänger eingestellt werden, sofern Grundeinstellung auf TV ok.
 - Sollte kein Bild auf TV erscheinen: Bitte mit "Source" auf TV-Fernbedienung kontrollieren, dass die richtige Quelle (Satellitenempfänger) gewählt ist.
- Ich möchte eine DVD schauen?
 - Gleiche Einstellungen wie bei "Fernsehen".
 - DVD einlegen, Play drücken.
 - Evtl. muss mit TV-Fernbedienung noch Quelle (Source) gewechselt werden.
- Ich möchte Radio ab Satellit hören?
 - Gleiche Einstellungen wie bei "Fernsehen".
 - Auf Fernbedienung des Satelliten-Empfängers auf Radio switchen.
- Für sämtliche Geräte im Ahore finden sich die Bedienungsanleitungen in einer Dokumentenbox im Keller (im Gestell hinter Türe).
- Sollten alle technischen Stricke reissen... im Einzelzimmer befindet sich eine grosse Spielebox mit Gesellschaftsspielen... ©

o Raumklima/Lüften

- Nach dem Duschen müssen die Badezimmer immer sehr gut gelüftet werden.
- Es empfiehlt sich, das Fenster bereits während dem Duschen etwas zu öffnen.
- Im Winter können die Fenster in den Schlafzimmern anlaufen; bitte diese am Morgen trockenreiben.
- Auch im Winter kann es ratsam sein, die Fenster während der Nacht einen Spalt weit geöffnet zu lassen.

Sitzplatz

- Bei Verwendung des Aussen-Cheminées Feuer nicht aus den Augen lassen, es ist immer mit plötzlich aufkommendem Wind zu rechnen.
- Daher auch nicht ein zu grosses Feuer entfachen (Brandgefahr).
- Gartenmöbel befinden sich im kleinen Schopf neben dem Eingang.

Abreise vom Ahore

Wäsche

- Am Tag der Abreise empfiehlt es sich, am Morgen umgehend mit Waschen zu beginnen, da v.a. das Trocknen etwas Zeit in Anspruch nimmt.
- Achtung: An Werktagen wird über Mittag die Stromzufuhr für WM/Tumbler automatisch unterbrochen aufgrund der Walliser Gesetzgebung!
- WM und Tumbler sind weitgehend selbsterklärend, es genügt i.d.R. das Programm "Mix kurz" mit 40°C ohne Energiespartaste (Zeit!).
- Waschpulver/Weichspüler befinden sich im Putzschrank im Keller.
- Achtung: Wasserzufuhr zur Waschmaschine zuerst aufdrehen <u>und nach</u> <u>dem Waschen wieder schliessen.</u>



 Tumbler nach dem Einfüllen auf die dargestellte Position stellen, Start drücken

• WM und Tumbler sind nach Gebrauch gut zu reinigen, v.a. auch der Filter des Tumblers!

• Bei beiden Geräten nach Benützung Türen

leicht offenstehen lassen.

Tipp: Meist werden kurz vor Abreise noch Putzlappen etc. gewaschen.

Diese können am Waschständer (hinter Kellertüre) im Wohnraum getrocknet werden lassen.

Schlussreinigung

- Die Schlussreinigung nimmt sicher etwas Zeit in Anspruch, bitte dafür genügend Zeit ein-
- Sämtliches Putzmaterial findet man im Putzschrank (Keller).
- Es empfiehlt sich, das Haus von oben nach unten zu reinigen, Absatz rund um Treppe im 1. OG nicht vergessen!
- Plattenböden nur mit reinem Wasser (keine Putzmittel!) feucht aufnehmen.
- Treppe trocken oder mit wenig feuchtem Lappen abreiben, nicht nass machen.
- Die Reinigung des Ofens nimmt etwas Zeit in Anspruch: (1) Aschebehälter leeren (unterhalb Sitzplatz = Dünger), (2) Ascheresten mit altem silbernen Staubsauger im Keller entfernen, (3) Tür-Innenseite kann z.B. mit feuchtem Zeitungspapier (Geheimtipp: leicht in Asche tupfen) abgerieben werden, (4) mit Stahlwatte gründlich reinigen, bis sämtliche Verunreinigungen weg sind. Dazu Plattenboden mit Zeitungspapier abdecken wegen Tropfen. Stahlwatte befindet sich im Putzschrank oder im Schrank unter der Snüle.



- Kellerboden kann mit Staubsaugerrohr gereinigt werden.
- Tipp: Wer möchte, kann die ganze Wäsche und Schlussreinigung für pauschal CHF130 erledigen lassen. Bitte gebt uns rechtzeitig Bescheid, damit wir unseren Dienstleister aufbieten können.

Abfall

- Sämtlicher Abfall ist mitzunehmen. Bei der Abzweigung in den Ortsteil Ried (bei Haltestelle Skibus) befindet sich eine Sammelstelle für Abfall, Papier und Glas.
- Seit ein paar Jahren gibt es nun auch im Wallis eine Sackgebühr. Es hat orange Gebührensäcke im Keller. Bitte wieder auffüllen. Säcke können einzeln im Volg Bellwald gekauft werden.



Frostschutz/Heizung/Zuschliessen

- Sämtliche Raumthermostaten eingeschaltet lassen. Wir stellen dann nach Eurer Abreise den TeleButler über die Fernbedienung auf «Frostschutz»
- Netzschalter f
 ür TV etc. ausschalten.
- Wichtig: Alle Türen im Haus offenstehen lassen. Türe vom Technikraum in den Keller nur einen Spalt weit offenstehen lassen.
- Sämtliche Fensterläden schliessen und einhängen.
- Zum Abschliessen der Aussentüren muss die Türfalle nach oben gedrückt werden.





Bei Notfällen/dringenden Fragen:

- Walter Achermann, Natel 079 334 11 62
- Reto Grüter, Natel 079 622 31 00